



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'C' followed by a flourish.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'U' followed by a flourish.

ADDENDUM N°2

au

DAO N° PP10-COM-PRISP 26

CONSTRUCTION DU SIEGE DE L'AUTORITE DE REGULATION DE L'ELECTRICITE (ARE)

Janvier 2021

Objet : Le but de cet Addendum N°2 est de compléter le volume II du DAO en ce qui concerne :

- (i) le bordereau des prix et le devis quantitatif estimatif en précisant la désignation et les quantités des raccords REFNET dans la salle de conférence, celles du skydome de désenfumage, celles des grilles extérieures pour ventilation de confort de la salle de conférence et celles des murs rideaux;
- (ii) les spécifications techniques en modifiant :
 - le chapitre 1, indications générales et description des travaux
 - le chapitre n°2, terrassements et gros œuvre ;
 - le chapitre n°7, courant fort-courant faible climatisation-ventilation ;
 - le chapitre 8, menuiserie aluminium extérieure vitrerie miroiterie ; et
 - les documents graphiques.

Ainsi, le Dossier d'appel d'offres est modifié comme suit :

Volume II

V.1. Bordereaux des prix unitaires forfaitaires et devis quantitatif

- ❖ **Supprimer** le bordereau des prix et le devis quantitatif estimatif et **les remplacer par** le cadre du bordereau des prix et le devis quantitatif estimatif en annexe 1 au présent addendum.

Ci-après sont expliquées les modifications apportées dans la version ci-jointe du cadre du Bordereau des prix et le devis quantitatif estimatif par rapport au cadre du Bordereau des Prix et au devis quantitatif estimatif contenus dans le Volume II du DAO :

- **Raccords REFNET (Réf 0.7.2.1.1)**
 - **Au DQE :**
 - Poste : 0.7.2.1.1.4
Désignation : Raccord REFNET FQG-B335A
Unité : U
Quantité : **9**
 - Poste : 0.7.2.1.1.5
Désignation : Raccord REFNET FQG-B506A
Unité : U
Quantité : **1**

- **Chapitre N°7 : COURANT FORT-COURANT FAIBLE-CLIMATISATION-VENTILATION**

- **Poste : 0.7.2.21.1 : Ajouter la description du skydome de désenfumage naturel.**

- **Au bordereau :**

Désignation : Skydome 100X100 avec accessoires costière pour étanchéité y compris raccordements nécessaires et mise en service (à l'unité).

Unité : U

- **Au DQE**

Désignation : Skydome 100X100 avec accessoires costière pour étanchéité y compris raccordements nécessaires et mise en service (à l'unité).

Unité : U

Quantité : 1

- **Grilles extérieures pour ventilation de confort salle de conférence (Réf 0.7.2.17.6)**

- **Au bordereau :**

Poste : 0.7.2.17.6

Désignation : **Grille extérieure Blanche GEA 500X500 France AIR ou Similaire avec accessoires de pose et de raccordement**

Unité : U

- **Au DQE :**

Poste : 0.7.2.17.6

Désignation : **Grille extérieure Blanche GEA 500X500 France AIR ou Similaire avec accessoires de pose et de raccordement**

Unité : U

Quantité : 02

- **Murs rideau (Réf 0.8.1)**

- **Au bordereau :**

Poste N° : 8.1

Désignation :

Mur Rideau en aluminium de forme trapézoïdale de de dimension :
b=3,00m, B=4,9m et H=4,50m, d'au moins 1,4mm d'épaisseur avec Vitrage isolé formé par :

- Vitre extérieure de sécurité feuilletée réfléchissante stop sol silver grise 4 mm, +0.76+

- float claire 4mm (44.2)

- Chambre d'air déshydraté 6 mm

- Vitre intérieur feuilletée float claire 44.2. (Voir les caractéristiques du vitrage mises à jour ci-dessus).

Unité : U

➤ **Au DQE :**

Poste N° : 8.1

Désignation :

Mur Rideau en aluminium de forme trapézoïdale de de dimension :
b=3,00m, B=4,9m et H=4,50m, d'au moins 1,4mm d'épaisseur avec
Vitrage isolé formé par :

- Vitre extérieure de sécurité feuilletée réfléchissante stop sol silver grise 4 mm, +0.76+ float claire 4mm (44.2)
- Chambre d'air déshydraté 6 mm
- Vitre intérieur feuilletée float claire 44.2.

Unité : U

Quantité : 1

V.2. Spécifications techniques et critères de résultats

❖ CCTP CHAPITRE 1 : INDICATIONS GENERALES ET DESCRIPTION DES TRAVAUX

- **Article 1.1, Accès au site :**
 - **Supprimer** la dernière phrase de cet article dans son entièreté et **la remplacer par** le texte suivant : « On note également la présence d'un conteneur de 40 pieds sur la façade Est et des réseaux électriques. L'ARE, bénéficiaire de l'ouvrage, s'occupera du déplacement des réseaux avant le début des travaux, le déplacement ne fait pas partie des prestations de l'entreprise ».
 - **Ajouter** à la fin de l'article 1.1, le texte ci-après : « les permis et licences requis par l'entreprise pour ce projet sont récapitulés dans le tableau ci-dessous :

Désignation	Responsable	Où	Délai
Permis de démolir	MCA / ARE	Mairie Sèmè	1 mois
Permis de construire	MCA / ARE	Mairie Sèmè	1 mois
Permis de raccordement au réseau d'assainissement de la ville	Entreprise	Mairie Sèmè	2 semaines
Permis d'abattage d'arbres	MCA / ARE	Eau et forêt	2 semaines
Autorisation de déversement de sol en excès	MCA / AECOM	MCA / utilisation de la plateforme SGEES	1 semaine

Autorisation de passage de voie (1)	Entreprise	Mairie / DGI	
Autorisation d'exploitation de carrière (1)	Entreprise	Mairie	

❖ CCTP-CHAPITRE 2 : TERRASSEMENTS ET GROS ŒUVRE

- **Ajouter** au texte du paragraphe 02.2.5, conception générale des bâtiments, le texte suivant sur le concept du bâtiment/ murs rideaux :

Les murs rideaux indiqués font corps avec la façade. Ils sont intégrés dans la façade. Ils s'appuient sur un bandeau périphérique encadrant l'ouverture concernée, débordant de 10cm. Ils sont réalisés avec des parties fixe et des parties ouvrantes pour les panneaux qui sont à l'intérieur de bureaux, nombre d'ouvrant permettant le renouvellement d'air naturel optimal à proposer par l'entreprise à l'approbation du maître d'œuvre. Les ouvertures sont de type à soufflet.

Les murs rideaux sont installés, en assurant l'étanchéité entre les niveaux, par des moyens que l'entreprise propose à l'approbation du Maître d'œuvre. Des murs allèges sont montés au niveau de chaque ouverture concernée.

❖ CCTP-Chapitre 7 : COURANT FORT-COURANT FAIBLE-CLIMATISATION-VENTILATION

- **7.4.4 Désenfumage**
 - **Ajouter** à la fin du paragraphe 7.4.4, désenfumage, le texte suivant :

7.4.4.4 Caractéristiques du skydome de désenfumage naturel.

Désignation : Skydome 100X100 avec accessoires costière pour étanchéité y compris raccords nécessaires et mise en service (à l'unité).

Le skydome doit être un DEFNC marqué CE, justifiant de leur conformité aux exigences de la norme NF EN 12 101-2.

Résistance aux chocs : 1200 Joules

Profils de rive :

Profils en aluminium à fixer sur le support permettant :

- La fixation des profils porteurs
- La récupération et l'évacuation des eaux de ruissellement et de condensation
- Le maintien du remplissage en partie basse
- La mise en tension des profils parclose

Joint EPDM à clipper sur les profils de rive entre les profils parclose ou couvre joints

Costière et ossature métallique :

Costière droite avec angle d'inclinaison en fonction de la corde de la voûte.

Acier galvanisé 20/10è

Hauteur 310mm avec un isolant surfacé bitumineux de 15mm

Profils parclose :

Profils en aluminium

Profils porteurs

Profils cintrés en aluminium

Remplissage :

Polycarbonate alvéolé (PCA 10 opale multicouche, $U_g=2,7W/m^2$)

Commandes de fonctionnement des skydômes

Les skydômes sont actionnés de trois manières, à savoir soit mécaniquement, soit à distance mécanique et soit à distance pneumatique.

La commande mécanique d'un skydôme se fait par un treuil de 15 m maximum si toute la longueur est visible et de 8m si certaines parties sont cachées.

L'utilisation de treuil de commande requiert des supports solides pour le maintien des poulies.

La commande à distance mécanique de skydôme comprend un détecteur de fumée, l'activation des ouvrants reste manuelle.

Dans la commande à distance pneumatique, la manipulation des ouvrants des skydômes reste aussi manuelle.

Conformité et mise en œuvre :

La fixation et l'étanchéité doivent être conformes aux prescriptions définies dans les DTU série 40 et 43.

Hauteur d'isolation maximum : la hauteur du relevé d'étanchéité à respecter est de 150mm minimum.

Le complexe d'étanchéité (support, pare vapeur, isolant et étanchéité bicouche) ne peut être supérieur à 140mm pour une hauteur de costière intérieure de 300mm, ou supérieur à 150mm pour une hauteur de costière intérieure de 410mm.

❖ CCTP- CHAPITRE 8: MENUISERIE ALUMINIUM EXTERIEURE VITRERIE MIROITERIE**• 8.2 Description des menuiseries****▪ Vitrage fenêtres et portes extérieures**

- **Remplacer** le texte initialement indiqué dans le CCTP pour le descriptif de vitrage des fenêtres et portes par la définition suivante :

Les vitres sont de type double vitrage feuilleté de composition suivante :

Vitre extérieure de sécurité feuilletée réfléchissante stop sol silver grise 44.2 (9mm),

Chambre d'air déshydraté 6 mm

Vitre intérieur sécurité feuilletée float claire 44.2

(44.2 - lame d'air 6 mm – 44.2)

La liaison entre les vitres feuilletées est par 2 couches PVB 0,38 mm.

❖ **DOCUMENTS GRAPHIQUES**

- **Plan de plomberie-climatisation RDC**

Supprimer le plan de plomberie climatisation RDC contenu dans les documents graphiques du Volume II du DAO **et le remplacer** par le plan de plomberie climatisation RDC en annexe n°2 du présent Addendum.

Toutes les autres conditions et dispositions du Dossier d'appel d'offres qui ne sont pas modifiées par le présent Addendum restent valables.

Cotonou, le 13 Janvier 2021


Gabriel DEGBEGNI
Coordonnateur National



Documents joints à l'Addendum n°2 au DAO N° PP10-COM-PRISP-26 :

- Annexe1, Bordereaux des prix et Devis quantitatif estimatif (version du 06 01 21)
- Annexe 2, Plan de plomberie climatisation du RDC (version du 06.01.2021)